

GABRIELA DÍAZ

— PROPERTIES BY BIZZUPORT —



CITY PLACE

LUXURY CONDOS & SHOPS

— enjoy the ride —



GABRIELA DÍAZ

— PROPERTIES BY BIZZUPORT —

El destino más visitado en el Caribe.
Más de 10 millones de turistas internacionales en 2023.
25 C° to 35 C° Durante todo el año.

The most visited destination in the Caribbean
Over 10 million international tourists in 2023.
25°C to 35°C year-round.

GABRIELA DÍAZ
— PROPERTIES BY BIZZUPORT —

La combinación perfecta
de exclusividad tropical
y sofisticación urbana.

The perfect blend of
tropical exclusivity
and urban
sophistication.

In the heart of **Punta Cana**



El diseño puede actualizarse / The design can be updated

GABRIELA DÍAZ

— PROPERTIES BY BIZZUPORT —

12 min - Aeropuerto
Internacional de Punta Cana

12 min - Punta Cana
Internacional Airport

In the heart of **Punta Cana**





GABRIELA DÍAZ
— PROPERTIES BY BIZZUPORT —

1 min - Centro de Punta Cana

1 min - Downtown Punta Cana

In the heart of **Punta Cana**

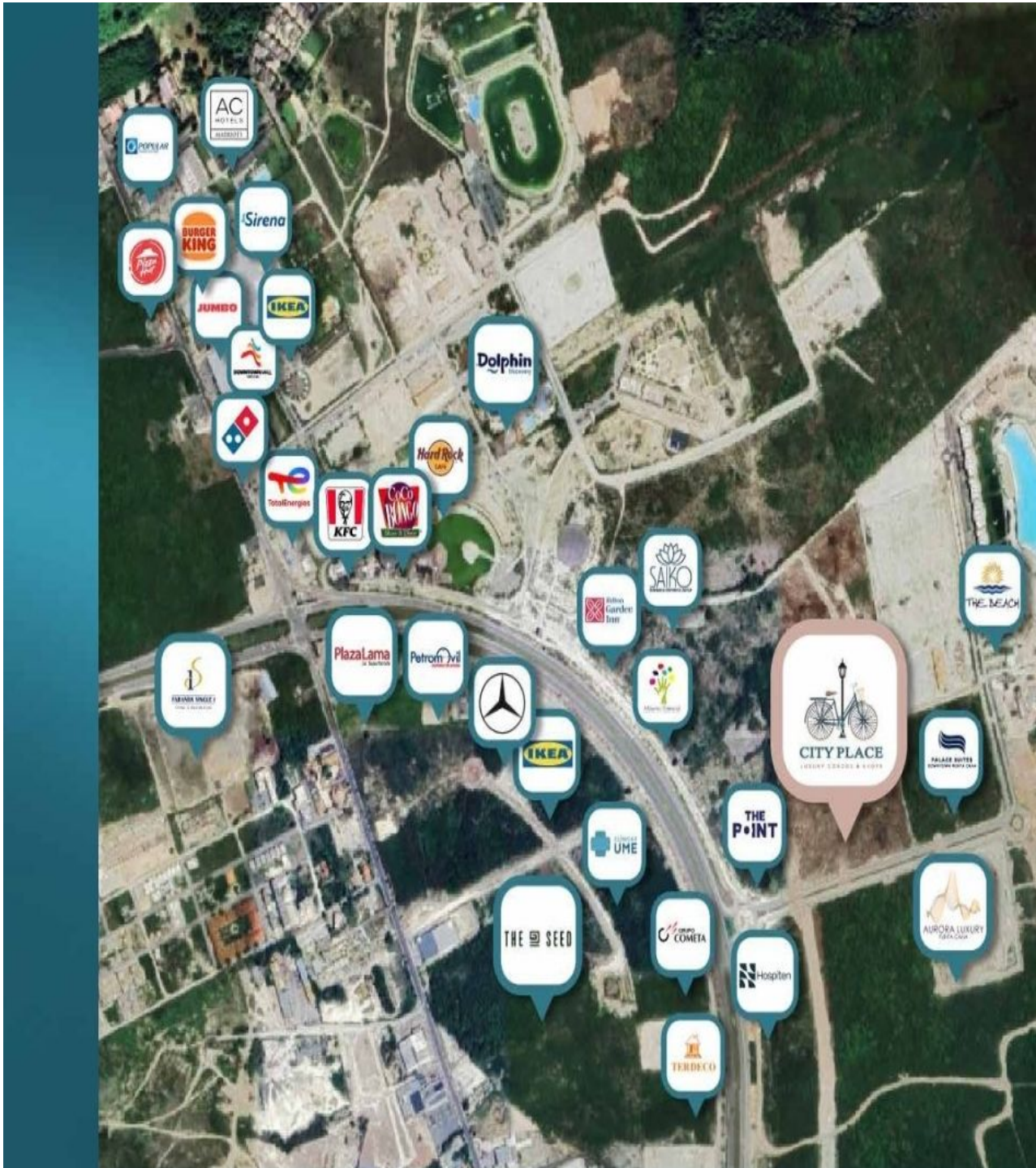


An aerial photograph of Punta Cana, Dominican Republic, showing a long, curved white sand beach. The water is crystal clear, transitioning from shallow turquoise to deep blue. Numerous sailboats and yachts are scattered across the water. To the right of the beach, there is a dense residential area with many white-roofed villas and hotels, interspersed with palm trees. In the background, a small island is visible in the distance under a blue sky with a few clouds.

10 min - Playas de Punta Cana

10 min - Punta Cana Beaches

In the heart of **Punta Cana**



Ubicación
En el propio corazón de Punta Cana

Location
Right at the heart of Punta Cana



El diseño puede actualizarse / The design can be updated



Amenidades El parque

- Parque infantil
- Parque para mascotas
- Fuente interactiva
- Plataforma Musical
- Zona de Bicicletas



Amenities The park

- Playground
- Dog park
- Splash fountain
- Outdoor music platform
- Bike path





El diseño puede actualizarse / The design can be updated

Espacios comerciales

Commercialspaces

54 m² en cada uno de los espacios comerciales
54 m² in each of the commercialspace



Restaurantes
Restaurants



Parqueadero de bicicletas
Bicycle parking



Cafés
Coffee shop



Supermercados
Supermarkets



Lavanderías
Laundromats



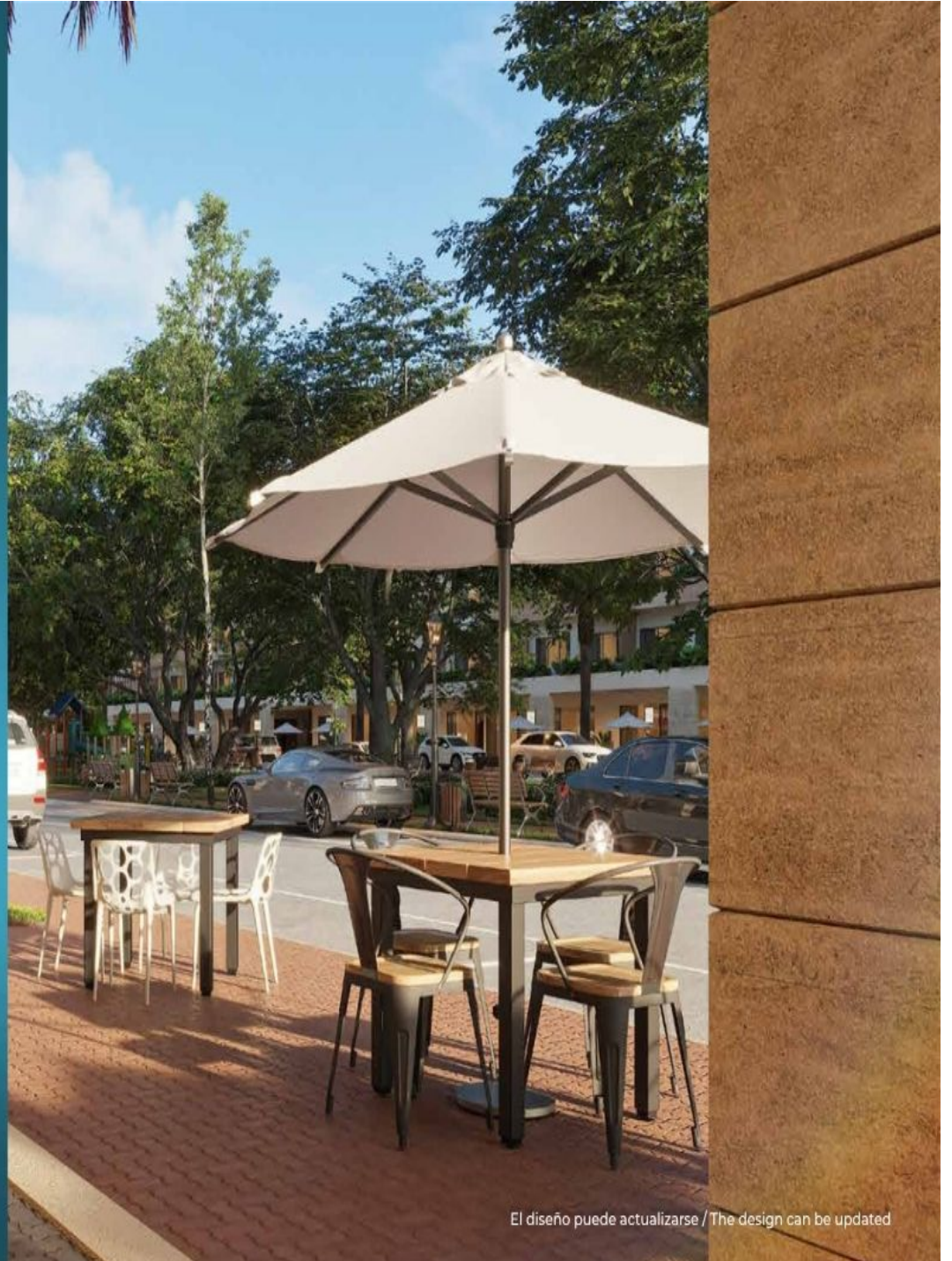
Farmacias
Pharmacies



Panadería
Bakery



Zonas para mascotas
Pet areas



El diseño puede actualizarse / The design can be updated



Piscina en la terraza Rooftop pool



El diseño puede actualizarse / The design can be updated

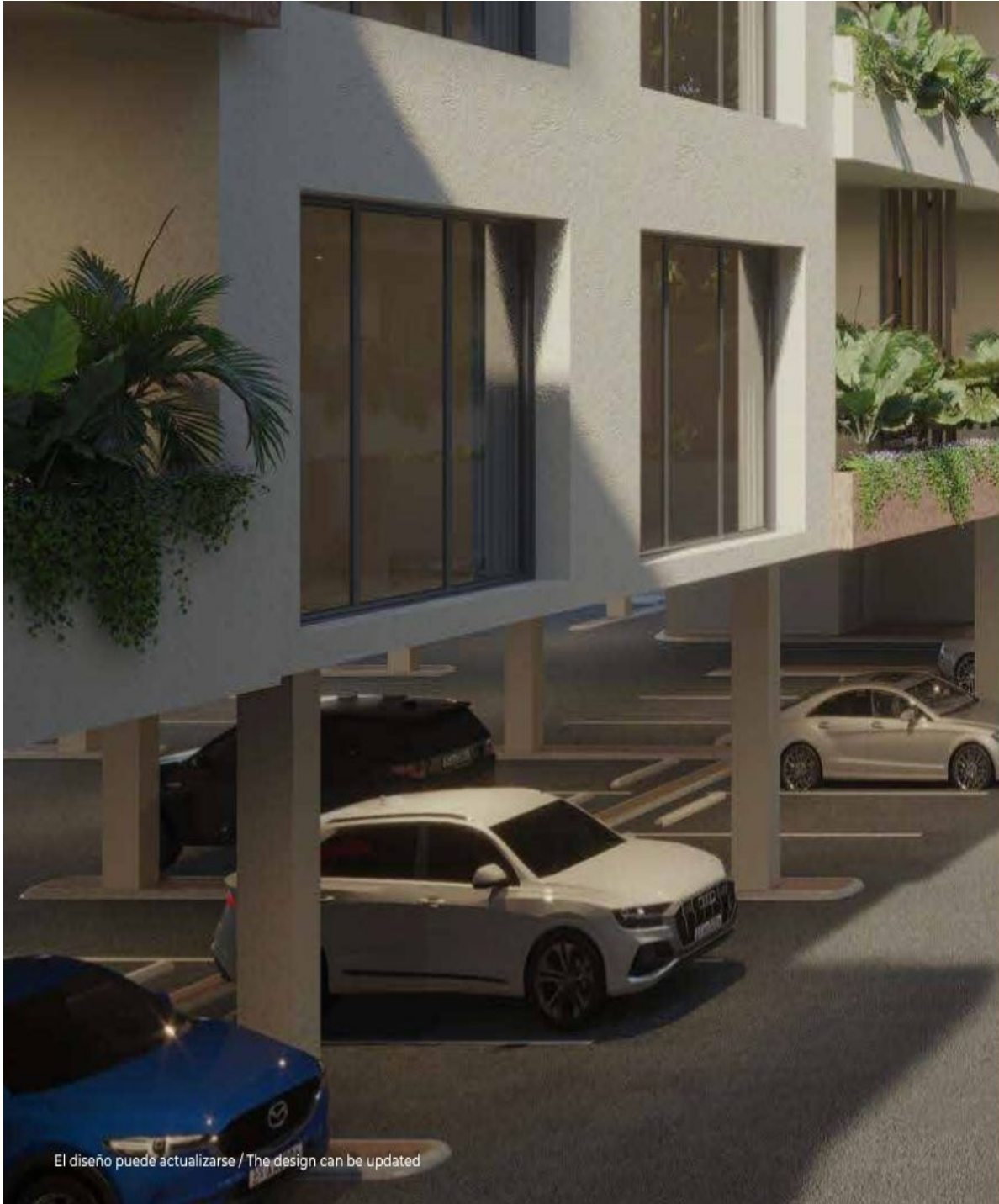


Área social en la terraza

Socialarea on the terrace

El diseño puede actualizarse / The design can be updated





El diseño puede actualizarse / The design can be updated

Estacionamiento techado

Acceso a las torres desde el elevador en el estacionamiento subterráneo.



Covered parking

Access to the towers from the elevator in the subway parking garage.



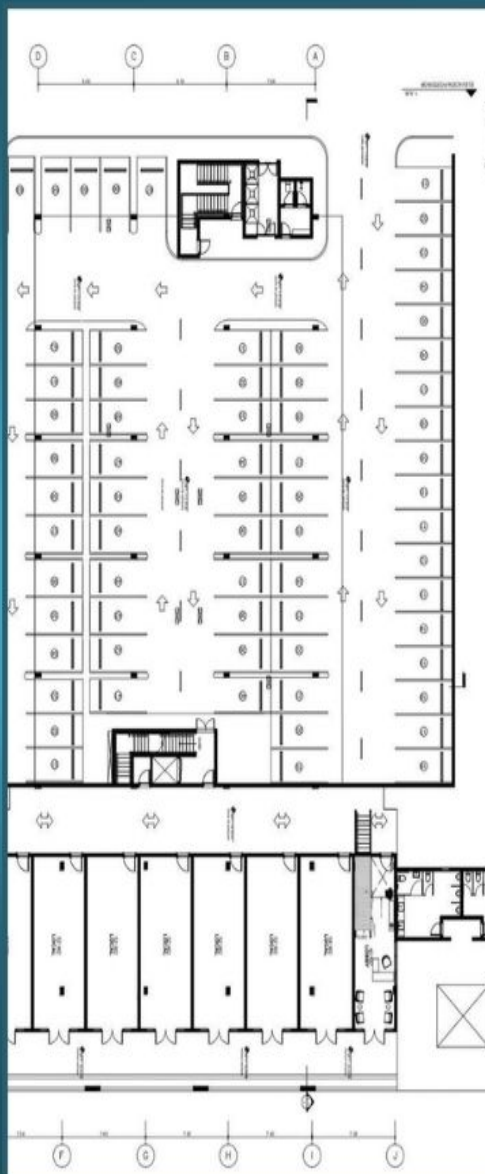
Estacionamiento techado

Acceso a las torres desde el elevador en el estacionamiento subterráneo.

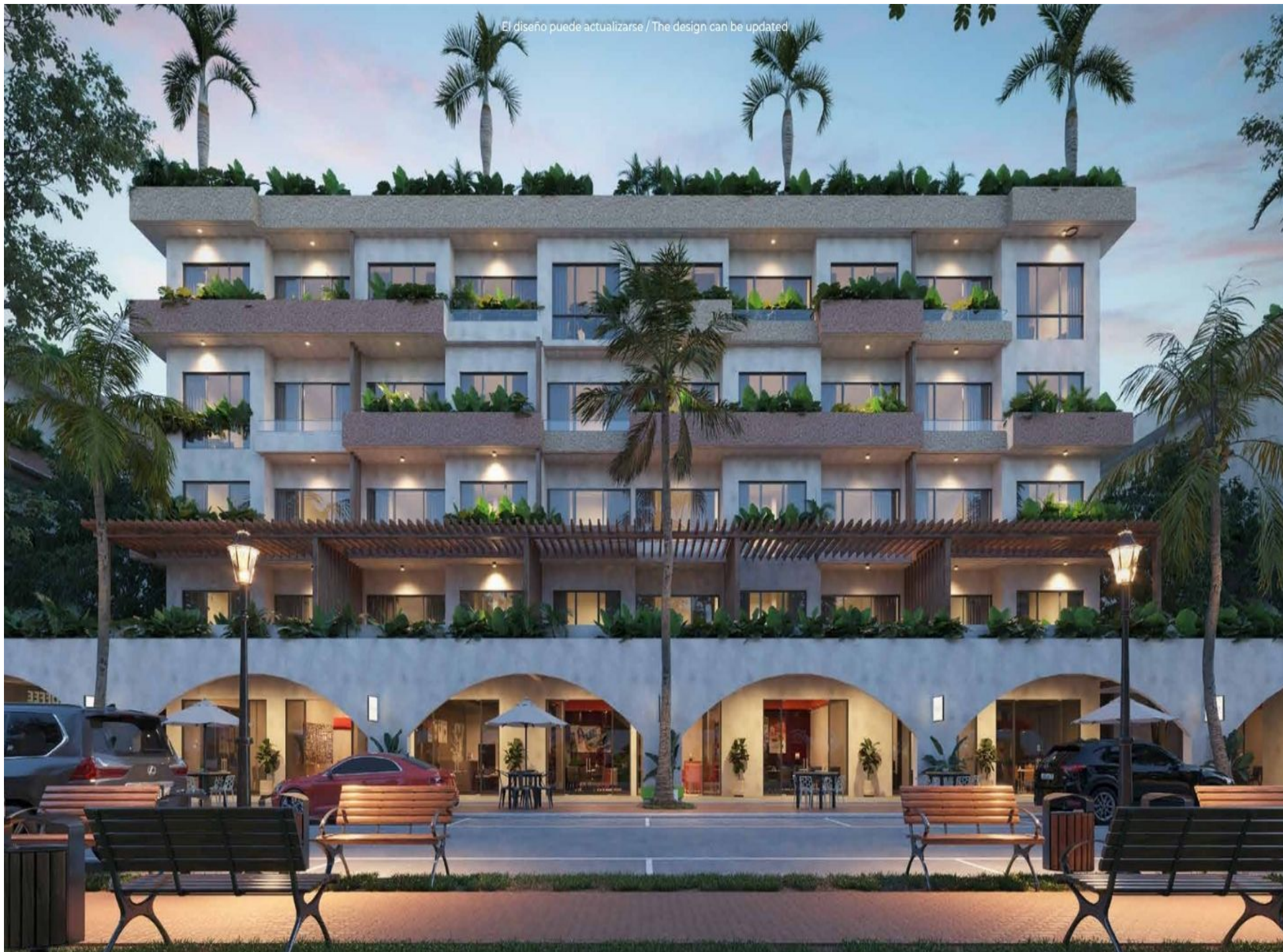


Covered parking

Access to the towers from the elevator in the subway parking garage.



El diseño puede actualizarse / The design can be updated



El diseño puede actualizarse / The design can be updated

CITY PLACE



El diseño puede actualizarse / The design can be updated



CITY PLACE

El diseño puede actualizarse / The design can be updated

CITY PLACE



Apartamentos*

Apartments*

Estudio - 50 m²

Studio - 50SQM



Las dimensiones varían según la ubicación de la unidad*
Dimensions vary depending on the location of the unit*

El diseño puede actualizarse / The design can be updated



Apartamentos*

1 Habitación - 70 m²

Apartments*

1 Bedroom - 70 SQM

El diseño puede actualizarse / The design can be updated

Las dimensiones varían según la ubicación de la unidad*
Dimensions vary depending on the location of the unit*

Apartamentos*

2 Habitaciones - 100 m²

Apartments*

2Bedrooms - 100SQM



Las dimensiones varían según la ubicación de la unidad*
Dimensions vary depending on the location of the unit*

El diseño puede actualizarse / The design can be updated



Apartamentos*

2 Habitaciones - 100 m²
Vista Lateral

Apartments*
2Bedrooms - 100SQM
Side view

El diseño puede actualizarse / The design can be updated

Las dimensiones varían según la ubicación de la unidad*
Dimensions vary depending on the location of the unit*



El diseño puede actualizarse / The design can be updated

Línea Blanca

Appliances



Campana Extractora
Rangehood



Fregadero con Grifo
Sink with faucet



Calentador de Agua
Water Heater



Horno
Oven



Placa de cocina
Cooktop



Aires acondicionados
en las habitaciones
Air conditioners in the bedrooms

Mantenimiento

Maintenance

Estudio/Studio - 1 HAB / 1 BRM

USD\$ 150,00 apróx.

2 HAB / 2 BRM

USD\$ 200,00 apróx.



Lobby
Lobby



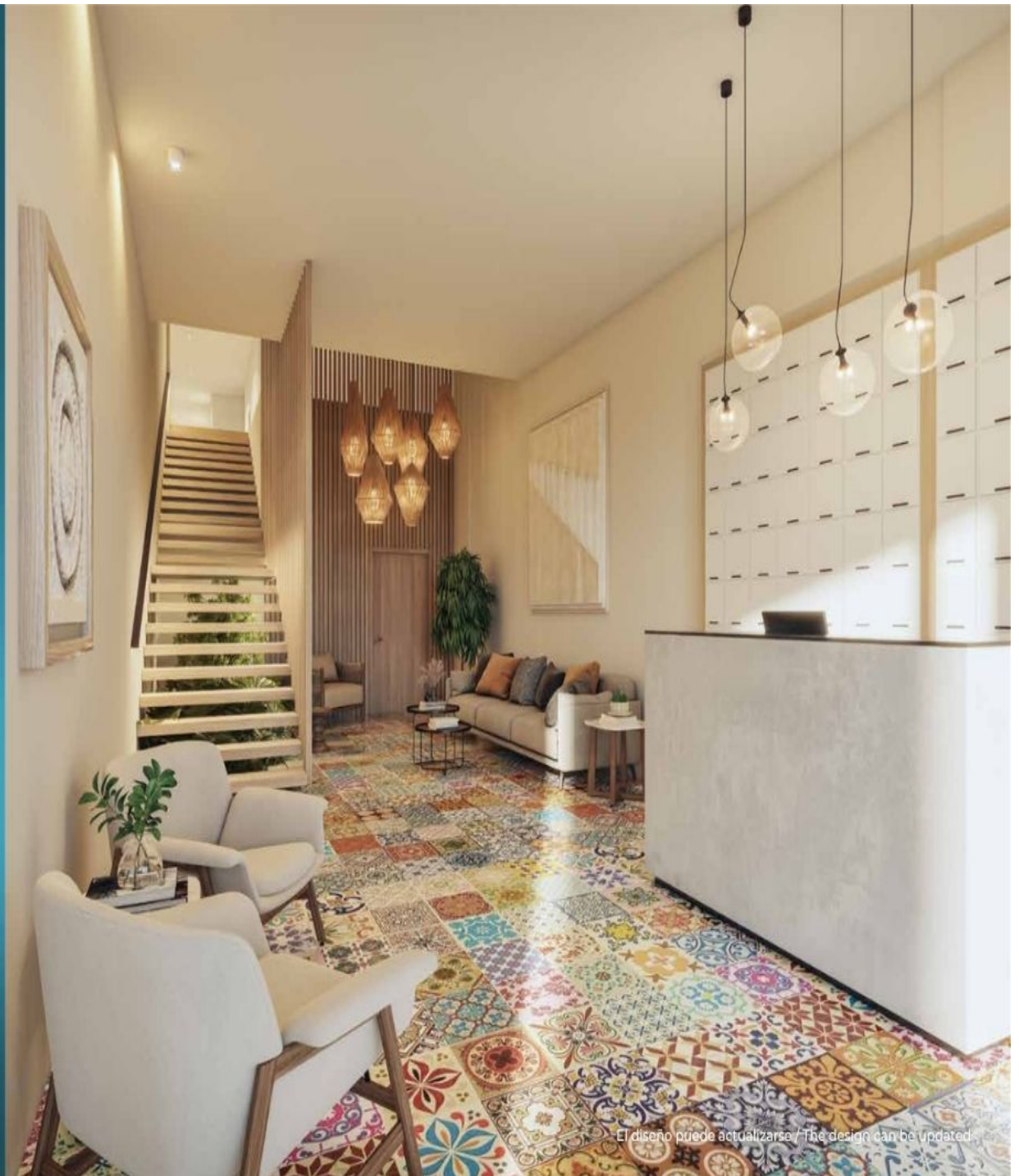
Piscina en la Terraza
RooftopPool



Estacionamiento con Ascensor
Parking with elevator



Personal de Mantenimiento y Seguridad
Maintenance and Security Staff



El diseño puede actualizarse / The design can be updated.



Membresía al Club de Playa

Beach Club Membership

Exoneración de impuestos

Tax exemption

Ley 158-01

CityPlace está amparado bajo esta ley, la cual otorga al primer adquiriente de una unidad la exoneración del pago del impuesto de transferencia, así como también la exención del pago del impuesto a la propiedad inmobiliaria (IPI) por 15 años.



Ley 158-01 Confotur Law

City Place Condos is protected by this law. Its benefits are: Title Transfer Tax Exemption Real Estate Property taxes exemption up to fifteen years.

Plan de Pago

Payment Plan

\$ 3,000 USD

Reserva

Reservation

20%

Inicial

Down Payment

40%

Durante la Construcción

During Construction

40%

Contra Entrega

Upon Delivery

CITY PLACE

LUXURY CONDOS & SHOPS

+ 1 829 816 7878

www.gabrieladiazproperties.com

gabrieladiaz@bizzuport.com