



GABRIELA DÍAZ
— PROPERTIES BY BIZZUPORT —



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.

Cap Cana

CapCana es un destino soñado del Caribe que combina las mejores playas de arena blanca y palmeras con una infraestructura hotelera de primer nivel. Las playas de Punta Cana son sin duda su mayor atractivo.

La ciudad cuenta con casi 50 kilómetros de costas de arena fina bañadas por aguas color turquesa y salpicadas de palmeras que completan un paisaje de novela.

Pero en Punta Cana también puedes pasar maravillosos momentos tierra adentro, disfrutando de increíbles campos de golf, parques de aventura para toda la familia y expediciones a reservas naturales.

120

1,100

Habitaciones en construcción se vislumbran para el 2024.

9

Hoteles de Lujo, con capacidad de albergar más de 3,000 huéspedes.

1,500

Millones de dólares invertidos en infraestructura terminadas.

5 km de Playas

Atracciones de Aventura,
Gastronomía
Marina
Campo de Golf Punta Espada



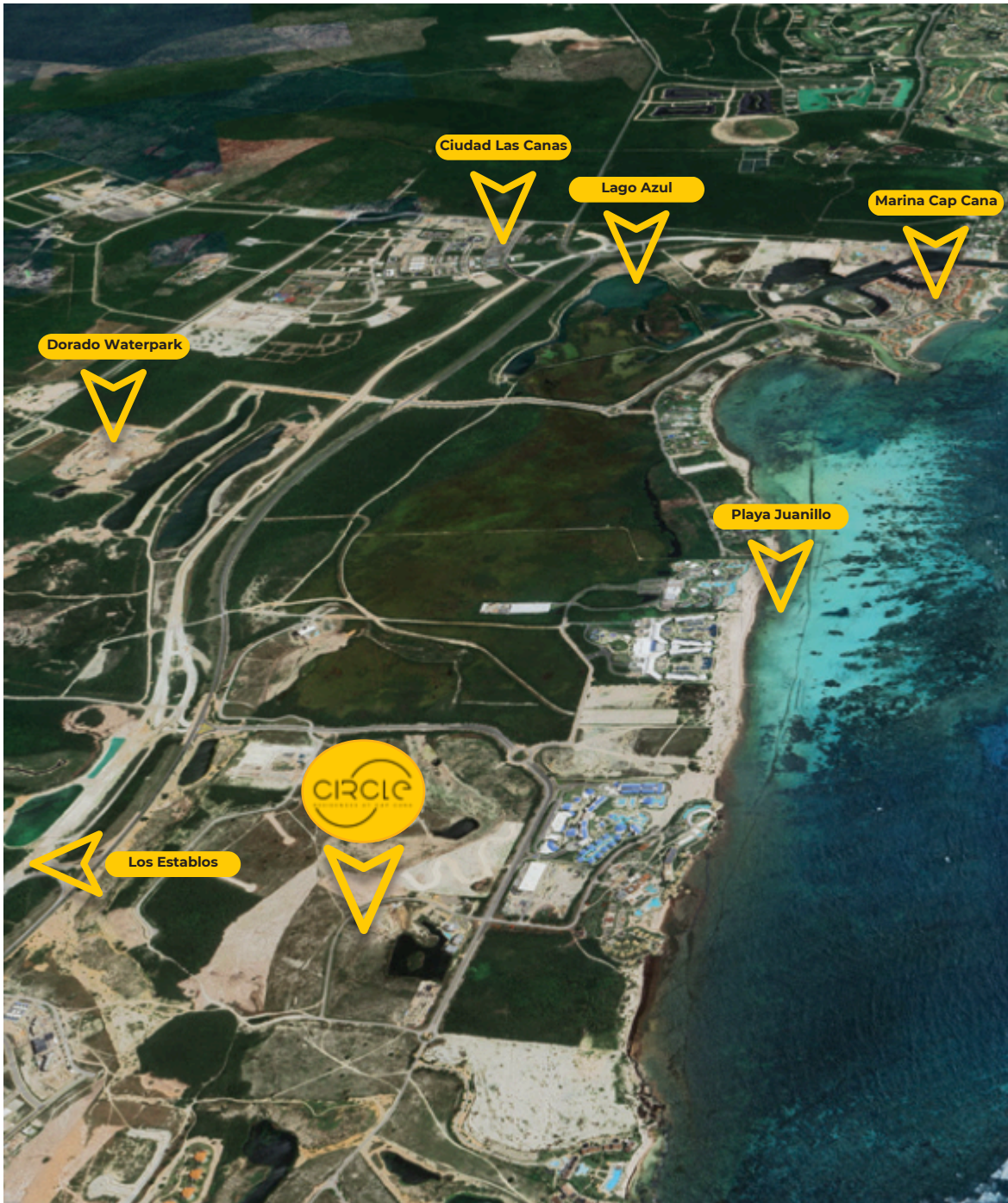
Circle Residences Cap Cana

El proyecto consiste en un desarrollo residencial compuesto de edificios de apartamentos de 1 y 2 habitaciones, así como, una amplia propuesta de amenidades combinando áreas de recreación BBQ, gazebo(s), área infantil, restaurante, piscina para niños y adultos, gimnasio, CoWork space, parque para mascotas, área lounge y deck con vista al lago.

El proyecto contempla el desarrollo y construcción de un conjunto residencial en altura compuesto por 2 bloques a ser ubicados en 1 lote de 8,545 mt².

Se ubica en el proyecto de desarrollo residencial Cap Cana Village, con un Frente al Noreste de 94.82 metros lineales aproximadamente mirando hacia la vía de acceso.

La altura máxima de la edificación será de 6 niveles (un promedio de 3.50 metros de entrepiso), así como, un parqueo soterrado. Las unidades residenciales poseen amplios balcones, uno o más puestos de estacionamiento acorde a la cantidad de habitaciones, así como estacionamiento de visitantes de uso común, contacto directo con el exterior y una hermosa área común con amplios jardines.



Concepto Arquitectónico

CircleResidences es un proyecto concebido a partir de la simbiosis entre elementos curvos y rectos, dispuestos sobre el terreno de manera que pueden aprovecharse las visuales en dirección al lago localizado en la fachada sur del proyecto.

La forma se implanta en 2 volúmenes unificados por un bloque conector que aportando imponencia da la bienvenida al usuario con una amplia doble altura en un majestuoso lobby, la cual da entrada al espejo de agua que conecta con el paisaje interior del proyecto e invita al usuario a visitar el área común, motivándolo a disfrutar de sus amenidades.

Los balcones curvos son los protagonistas, figuran el significado de su nombre sin ser muy obvios, aparecen en todas sus fachadas, bailando, brindando cobijo y permitiendo el dinamismo que necesita el lago para disfrutarse desde todos sus ángulos. Sus jardines dan vida y aportan frescura a los apartamentos, acercan al usuario a su entorno apoyando la interacción del exterior y el interior.

Los senderos que inician en el lobby, te invitan a vivir una experiencia en distintos niveles, un recorrido que te envuelve y te invita a vivir el espacio de manera espontánea, a descubrir y a sorprenderte en un oasis intencionalmente ubicado en el centro del paraíso.



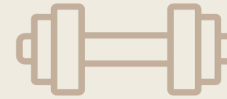
Amenidades



Cancha de Pádel



Lobby



Gimnasio



Coworking



Parque de Perros



Parque Infantil



BBQ Zone



Lounge



Gimnasio

GABRIELA DÍAZ
— PROPERTIES BY BIZZUPORT —



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.

CIRCLE
DESIGNED BY JAY LAM

Lounge

GABRIELA DÍAZ
— PROPERTIES BY BIZZURRO —



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.

Gazebo

GABRIELA DÍAZ
— PROPERTIES BY BIZZUPORT —

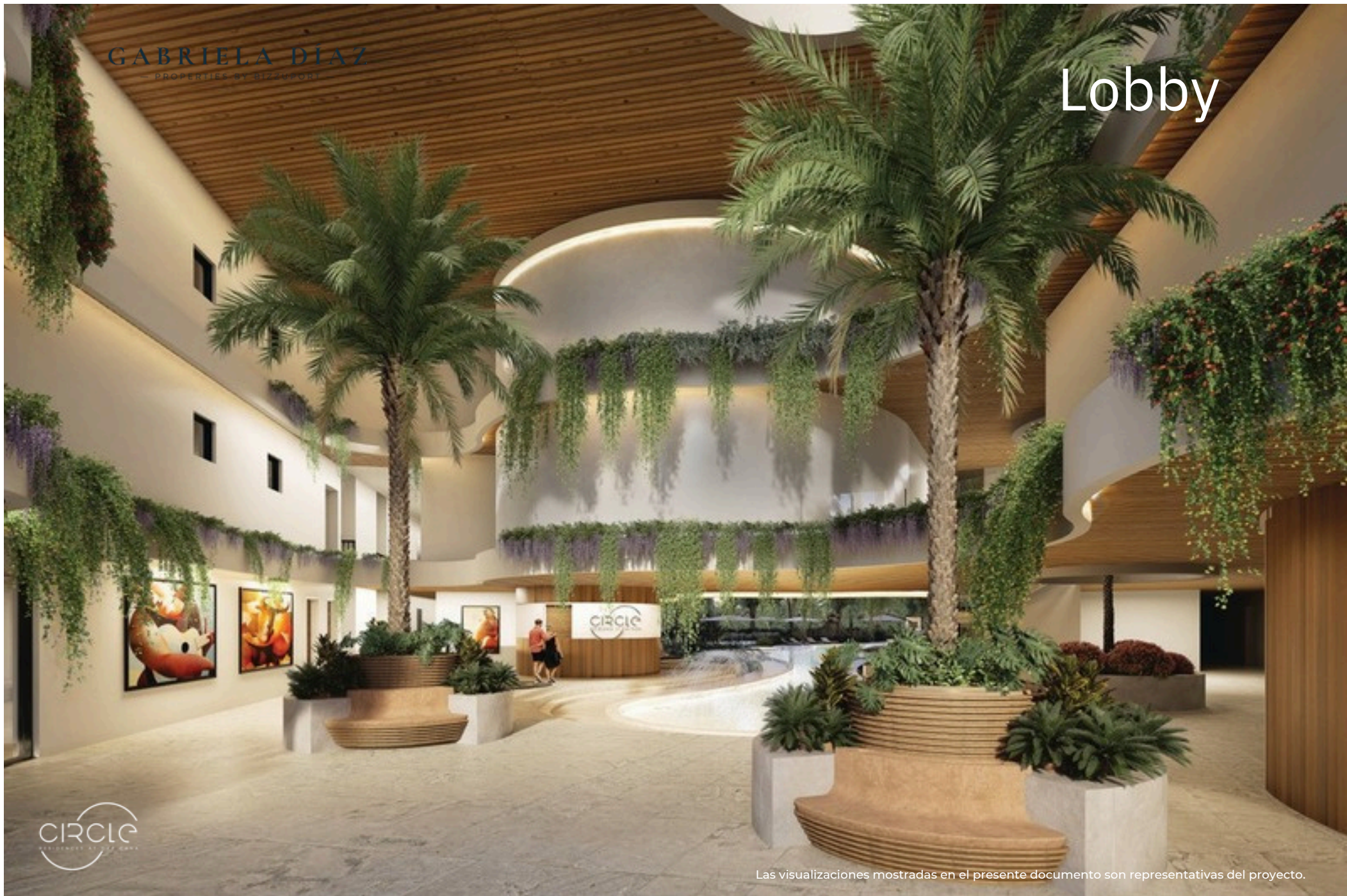


Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.



GABRIELA DIAZ
— PROPERTIES BY BIZENPORT —

Lobby



CIRCLE
RESIDENCES AT THE OMA

Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.

GABRIELA DÍAZ
— PROPERTIES BY BIZZUPORT —



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.

1 & 2



123

PROPIETARIOS

26

VISITANTES



Master Plan GENERAL

- 1. RAMPA HACIA SOTANO
- 2. ENTRADA VEHICULAR
- 3. PARQUEOS DE VISITANTES
- 4. RAMPA HACIA SOTANO
- 5. CANCHA DE PÁDEL
- 6. RECEPCIÓN
- 7. GIMNASIO
- 8. COWORKING
- 9. PISCINA ADULTOS
- 10. AREA DE NIÑOS
- 11. PISCINA ADULTOS
- 12. AREA BBQ
- 13. GAZEBO
- 14. PISCINA NIÑOS
- 15. PARQUE DE MASCOTAS
- 16. FIREPIT LOUNGE
- 17. LAKEVIEW DECK
- 18. DECK



7 Tipologías

Desde 73 MT2

Hasta 261 MT2



GABRIELA DÍAZ
— PROPERTIES BY BIZZUPORT —



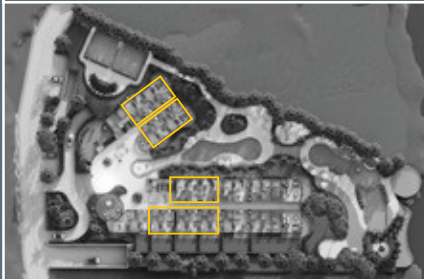
73 MT2

121 MT2

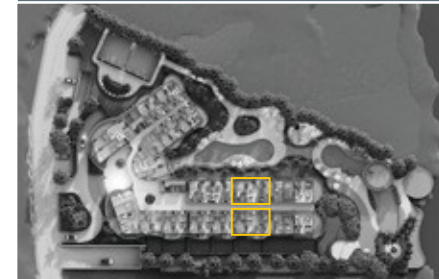
TIPO A

AREAS

- Cocina
- Comedor
- Closet de Lavado
- Closet de Blancos
- 2 Baños
- 1 Dormitorio
- Walk in Closet
- Balcón



- AREAS
- Cocina
 - Comedor
 - Sala
 - Area de Lavado
 - 1 Habitación
 - Estar de TV
 - 1.5 Baños
 - Walk in Closet
 - Closet de Blancos
 - Balcón
 - Locker





GABRIELA DÍAZ

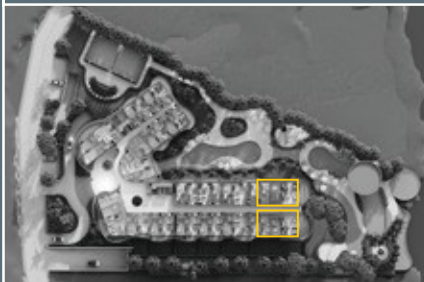
— PROPERTIES BY BIZZUPORT —



128 MT2

AREAS

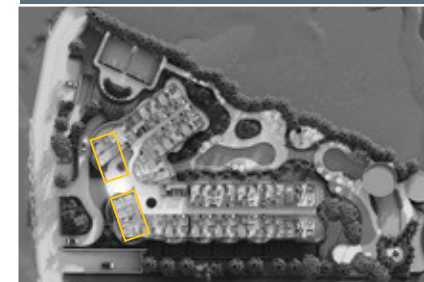
- Cocina
- Comedor
- Sala
- Closet de Lavado
- 2.5 Baños
- 2 Dormitorios
- Balcón



130 MT2

AREAS .

- Cocina
- Comedor
- Sala
- Closet de Lavado
- 2.5 Baños
- 2 Dormitorios
- Balcón





160 MT2

AREAS

- Cocina
- Comedor
- Sala
- Closet de Lavado
- 2.5 Baños
- 2 Dormitorios
- Balcón



GABRIELA DÍAZ

— PROPERTIES BY BIZZUPORT —

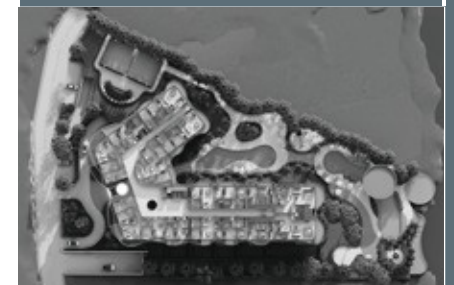


158 MT2

TIPO F

AREAS

- Cocina
- Comedor
- Sala
- Area de Lavado
- 2.5 Baños
- 2 Dormitorios
- Walk in Closet
- Closet de Blancos
- Cuarto de Servicio
- Balcón





Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.





Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.





GABRIELA DÍAZ
— PROPERTIES BY BIZZUPOORT —

Más información

Gabriela Díaz +1 829 816 7878
gabrieladiaz@bizzuport.com

 [gabrieladiaz.properties](https://www.instagram.com/gabrieladiaz.properties)

www.gabrielaproperties.com